



Wettbewerb um den Neubau eines Bürogebäudes für die Dr. F. Köhler Chemie

a⁵ Planung GmbH

Standort Bensheim
Auftraggeber Dr. F. Köhler Chemie
Leistung Wettbewerb

Bruttogeschossfläche 2.900 m²
Leistungsphasen HOAI 2-3

Auftrag Im Rahmen eines Einladungswettbewerbs sollte ein Büroneubau entworfen werden, der baulich an das vorhandene Produktionsgebäude angebunden ist. In dem Neubau mit einer BGF von rund 2.900 m² wurden neben den notwendigen Büroflächen auch Sonderbereiche wie zum Beispiel Kantine, Seminarräume und ein kleines Museum eingeplant.

Maßnahme Der Entwurf der a5 Planung GmbH zeigt einen dreigeschossigen, nicht unterkellerten Baukörper, in dem sämtliche Sonderflächen im EG und die Büros in den Obergeschossen angeordnet sind. Der Neubau präsentiert sich gegenüber dem bestehenden Produktionsgebäude entsprechend weit vorne im Straßenraum, so dass ein neuer Unternehmensauftritt für den Gesamtkomplex entsteht. Die gesamte Planung berücksichtigt zukünftige bauliche Erweiterungsmöglichkeiten sowohl für die Bereiche Produktion als auch für die Verwaltung.

BÜRO UND VERWALTUNG



a⁵ Planung GmbH