



Neue Zentrale der Deutschen Leasing AG, Revitalisierung 1. und 2. Bauabschnitt, Kantinenerweiterung

Standort Frölingstraße 15 - 31, Bad Homburg

Auftraggeber Deutsche Sparkassen Leasing AG & Co. KG

Leistung Revitalisierung und Erweiterungsneubau - Kantine

Auftrag Die Zentrale der Deutschen Leasing AG wurde 1987 und 1992 in zwei Bauabschnitten errichtet. Das Bürogebäude verfügt teilweise über fünf Obergeschosse und zwei Untergeschosse einschließlich Tiefgarage. Ziel der grundlegenden Revitalisierung war die Optimierung der bestehenden Büroflächen und die Erweiterung des Betriebsrestaurants und der Küche. Andererseits waren bauliche Maßnahmen notwendig wie der Austausch von wesentlichen Teilen der haustechnischen Installationen sowie die Anpassung an veränderte Brandschutzbestimmungen.

Bruttogeschossfläche 38.500 m²

Leistungsphasen HOAI 1-8

Maßnahme Während der Revitalisierungsphase wurde das Gebäude vollständig frei gezogen. Nach durchgeführtem Rückbau begann der eigentliche Umbau. Parallel zu dieser Maßnahme entstand ein dritter Bauabschnitt auf der südlichen Grundstücksfläche. Im Zuge der Revitalisierung wurden Haupteingang und Vorplatz ebenfalls neu gestaltet. Ende 2010 wurden die neuen und umgebauten Flächen durch die Deutsche Leasing AG wieder bezogen.

BÜRO UND VERWALTUNG

