



Umbauplanung und Bauherrenberatung für den Eurotower



Standort Frankfurt am Main
Auftraggeber RFR Management GmbH, Frankfurt am Main
Leistung Beratung, Umbau

Bruttogeschossfläche 80.000 m²
Leistungsphasen HOAI 1-3, 6-8

Auftrag Der 40-geschossige Eurotower mit einer Bruttogeschossfläche von ca. 80.000 m² ist noch bis etwa 2011 Sitz der Europäischen Zentralbank (EZB). Als Hauptmieter des Bürohochhauses führt die EZB verschiedene Umbaumaßnahmen durch, die jeweils mit dem Eigentümer, der RFR Beteiligungs GmbH, abzustimmen sind.

Maßnahme Zu allen anstehenden Umbaumaßnahmen, die sowohl von diesem Hauptmieter als auch von anderen Mietern im EG und UG, geplant sind, berät die a5 Planung GmbH den Eigentümer hinsichtlich der Qualität der gestalterischen Ausführung, der Rückbaufähigkeit und der Einflüsse auf das Bestandsgebäude.

Außerdem bewerten wir in diesem Zusammenhang die Kosten im Rahmen des Gesamtbudgets, insbesondere bei Umbaumaßnahmen für Allgemeinflächen und offene Mietbereiche, die wir direkt betreuen.

